



**EMPRESARIAL
CREDIT UNION**

Credit Unión Empresarial Unión de Crédito, S.A. de C.V.

Av. Benito Juárez Sur 705, Col. Cuauhtémoc, Toluca, Méx.

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2020
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 139	PASIVOS BURSÁTILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para Negociar	\$ -	De Corto Plazo	\$ 82,812
Títulos Disponibles para la Venta	\$ 247	De Largo Plazo	\$ -
Títulos Conservados a Venimiento	\$ -		\$ 82,812
DEUDORES POR REPORTO (BALDO DEUDOR)	\$ -	COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reporto (Saldo Acreditor)	\$ -
Creditos Comerciales	\$ -	Otros Colaterales Vendidos	\$ -
Documentados con Garantía Inmobiliaria	\$ 12,127	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con Otras Garantías	\$ -	Impuestos a la Utilidad por Pagar	\$ 477
Sin Garantía	\$ -	Participación de los Trabajadores por Pagar	\$ -
Operaciones de Factoraje	\$ -	Proveedores	\$ -
Operaciones de Arrendamiento Capitalizable	\$ -	Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital Pendientes	\$ -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 12,127	de Formalizar en Asambleas de Accionistas	\$ -
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acrescimos por Liquidación de Operaciones	\$ -
Creditos Vencidos Comerciales	\$ 64,878	Acrescimos por Colaterales Recibidos en Efectivo	\$ -
Documentados con Garantía Inmobiliaria	\$ -	Acrescimos Diversos y Otras Cuentas por Pagar	\$ 1,040
Documentados con Otras Garantías	\$ 3,344		\$ 1,517
Sin Garantía	\$ -	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ -
Operaciones de Factoraje	\$ -	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ -
Operaciones de Arrendamiento Capitalizable	\$ -	TOTAL PASIVO	\$ 84,329
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 68,222	CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE CREDITO	\$ 80,349	CAPITAL CONTRIBUIDO	
(-) menos:	\$ -	Capital Social	\$ 30,283
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	\$ (17,371)	Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital	\$ -
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 62,978	Formalizadas en Asamblea de Accionistas	\$ -
Derechos de Cobro Adquiridos	\$ -	Prima en Venta de Acciones	\$ 389
(-) menos:	\$ -		\$ 30,672
Estimación por Inoperabilidad o Dificil Cobro	\$ -	CAPITAL GANADO	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -	Reservas de Capital	\$ 1,508
TOTAL CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 62,978	Resultado de Ejercicios Anteriores	\$ (41,970)
Otras Cuentas por Cobrar (Neto)	\$ 192	Resultado por Valuación de Títulos Disponibles para la Venta	\$ -
Inventario de Mercaderías (Neto)	\$ -	Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$ -
Bienes Adjudicados (Neto)	\$ 2,420	Resultado Neto	\$ (1,634)
Inmuebles, Mobiliario y Equipo (Neto)	\$ 4,851		\$ (42,088)
Inversiones Permanentes	\$ -	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ (11,428)
Activos de larga Duración para la Venta	\$ -	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE:	\$ 72,803
Impuestos y PTU Diferidos (Neto)	\$ -	CUENTAS DE ORDEN	
OTROS ACTIVOS		Avalúes Otorgados	\$ -
Cargos Diferidos, Pagos Anticipados e Intangibles	\$ 1,728	Auditos y Pasivos Contingentes	\$ -
Otros Activos a Corto y Largo Plazo	\$ 250	Compromisos Crediticios	\$ -
TOTAL ACTIVO	\$ 72,803	Bienes en Fideicomisos o Mandato	\$ -
		Bienes en Administración	\$ 396,812
		Colaterales Recibidos y Vendidos por la Entidad	\$ -
		Intereses Devengados no Cobrados Derivados de Cartera de Crédito Vencida	\$ 14,792
		Otras Cuentas de Registro	\$ 62,770

El Saldo Histórico del Capital Social Pagado al 31 de Marzo de 2020 es de 25,391 Miles de Pesos.

"El presente Balance General se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de Observancia General y Obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El Requerimiento de Capital por Riesgo de Crédito al 31 de Marzo de 2020 es de -18.11%

El importe de las Estimaciones Preventivas de conformidad al Artículo 90 fracción I de las DCG es de \$ 17,264 (mdp), mismo que representa el 21.49% de la Cartera Total como resultado de la Calificación.

El importe de las Estimaciones Preventivas de conformidad al Artículo 90 fracción II de las DCG es de \$107 (mdp) mismo que representa el 0.13% de la Cartera Total como resultado de la Calificación.

La Estimación por la Tenencia de Bienes Adjudicados o Recibidos en Dación en Pago a que se refiere el Artículo 100 de las DCG es de \$6,293 (mdp).

El Grado de Riesgo que presenta la Cartera referida en la Fracción II del Artículo 90 es A-1.

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2020
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por Intereses	\$ 787
Gastos por Intereses	\$ (1,768)
Resultado por Posición Monetaria Neto (Margen Financiero)	\$ -
MARGEN FINANCIERO	\$ (981)
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	\$ (62)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$ (1,043)
Comisiones y Tarifas Cobradas	\$ -
Comisiones y Tarifas Pagadas	\$ (3)
Resultado por Intermediación	\$ -
Otros Ingresos (Egresos) de la Operación	\$ 590
Gastos de Administración	\$ (1,158)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$ (1,614)
Participación en el Resultado de Subsidiarias no Consolidadas y Asociadas	\$ -
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$ (1,614)
Impuestos a la Utilidad Causados	\$ (20)
Impuestos a la Utilidad Diferidos (Netos)	\$ -
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	\$ (1,634)
Operaciones Discontinuas	\$ -
RESULTADO NETO	\$ (1,634)

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Calificación de Cartera Crediticia
Al 31 de Marzo de 2020

Calificación	Cartera de Crédito	Total Reservas
A-1	12,213	81
A-2	-	-
B-1	-	-
B-2	-	-
B-3	58,562	6,344
C-1	-	-
C-2	-	-
D	-	-
E	9,575	7,649
Total	80,350	14,074

1) Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas corresponden al mes a que se refiere el balance general, al 31 de Marzo de 2020

2) La Cartera Crediticia se califica conforme a la metodología establecida por la CNBV, a través de la Resolución que modifica las Disposiciones de Carácter General aplicables a las organizaciones auxiliares del crédito, casas de cambio, uniones de crédito, etc. Publicada en el Diario Oficial de la Federación el 4 de febrero de 2011.

3) En relación al artículo Cuarto transitorio, párrafo segundo del monto total de estimaciones a constituir con la metodología a la que se refiere la fracción II del Art. 90 de las "DCG aplicables a las Organizaciones Auxiliares del Crédito, Casas de Cambio, Uniones de Crédito, etc. Se tiene cubierto el 100% al 31 de Marzo de 2020.

SR. ADOLFO GUERRA SABA
PRESIDENTE

L.A. PATRICIA RODRIGUEZ VILCHS
DIRECTORA

L.C. MARCO ANTONIO LÓPEZ MORALES
CONTADOR

SR. ADOLFO GUERRA SABA
PRESIDENTE

L.A. PATRICIA RODRIGUEZ VILCHS
DIRECTORA

L.C. MARCO ANTONIO LÓPEZ MORALES
CONTADOR

www.cnbv.gob.mx

www.creditunion.com.mx

www.cnbv.gob.mx

www.creditunion.com.mx